

### **Condiciones de la reserva**

- Con la sumisión de la solicitud on-line (y si hay disponibilidad) recibirá un e-mail confirmando la pre-reserva, que tiene una validez de 5 días laborales y sujeta a la confirmación definitiva con la recepción de un anticipo correspondiente al 50% del total de la cantidad debida, por transferencia bancaria a través de los datos bancarios facilitados.
- La cantidad restante se abonará a la llegada.
- En caso de cancelación o modificación de la reserva confirmada, el anticipo se convierte en crédito para marcar en una otra fecha, a menos que la cancelación o cambio se haga 10 con días o menos de antelación, situación que implica la pérdida total de las cantidades pagadas. Si el cliente decide no quedarse a la llegada o durante la estancia, el importe total pagado será considerado como perdido.

### **Check-in y check-out**

- Entrada a partir de las 16h00 hasta las 23h00 (otoño y invierno hasta las 21h00).
- Salida hasta las 12h00.
- Bajo petición y disponibilidad (para ser revisado el en momento de la estadía), puede haber un check-out tardío hasta las 16h00.
- El registro y la recogida de llaves se realiza en la recepción del Cepo Verde Camping (cerca del pueblo de Gondesende, a unos 8 km de Bragança y a mitad del camino para la Casa do Parâmio).

### **Ropa de cama y toallas**

- La tarifa incluye ropa de cama y toallas.
- Cambio/sustitución de la ropa es de la responsabilidad de los clientes (disponible en los armarios existentes).

### **Régimen con desayuno**

- El desayuno se sirve (en una canasta regional) mediante el pago de € 15/día (independientemente del número huéspedes).
- La canasta regional incluye una tarta casera de nueces y miel, un pan tradicional, jamón, queso, mermeladas, miel del Parque Natural de Montesinho, leche, zumo de naranja, café, té y leche con chocolate (para los niños).
- El desayuno debe solicitarse con 48 horas de antelación.

### **Equipamiento**

- Casa totalmente equipada: nevera (con congelador), TV con 4 canales portugueses y varios extranjeros, microondas, vitrocerámica, tostadora, utensilios de cocina, cubiertos y vajilla.
- El salón tiene una mesa y seis sillas, un banco tradicional de madera, un sofá y un sillón.
- Cada dormitorio tiene una cama doble y ambas cuentan con un baño privado (uno con ducha y otro con bañera).
- Uno de los dormitorios tiene una cuna.
- Artículos de higiene personal no incluidos (sólo se incluyen mini jabones y papel higiénico).

### **Calentamiento de la casa**

- Calentadores eléctricos y una chimenea.
- La leña para la estancia está provista (ya incluida en el precio).
- Para encender mejor el fuego y una mayor eficiencia de calor se puede comprar un paquete de briquetas de € 5 (12 briquetas, pastillas de encendido y cerillas).

### **Restricciones**

- No se admiten animales domésticos.
- Está prohibido encender la chimenea del 1 de junio hasta el 30 de septiembre debido a la época de riesgo de incendios forestales, según lo definido por la legislación portuguesa.
- No se permiten visitas en la casa.
- Está estrictamente prohibido fumar dentro de la casa.

### **Otras condiciones**

- Los niños menores de 5 años de edad no pagan.
- Aparcamiento privado cerca de la casa está incluido en el precio.

### **Varias informaciones**

- El registro y la recogida de llaves se realiza en la recepción del Cepo Verde Camping (cerca del pueblo de Gondesende, a unos 8 km de Bragança y a mitad del camino para la Casa do Parâmio).
- La casa no dispone de Wi-Fi o conexión a Internet.
- Acceso a la piscina del camping Cepo Verde, por la tarifa de € 1,50/persona/día.
- Actividades de animación ambiental (el cocinar de pan regional en horno de leña, paseos para observar a los ciervos bajo petición, picnic junto al molino del pueblo de Espinhosela bajo petición y con grupos mínimos).
- Información turística completa, direcciones, folletos y mapas disponibles en la casa.
- Se aceptan pagos con tarjetas de débito y crédito.